

Протокол № 11
заседания Правления СНТ «Дружное-3»
от « 29 » октября 2023 г.
188664, РОССИЯ, Ленинградская область, Всеволожский
муниципальный район, Лесколовское сельское поселение д. Лехтуси.

Число членов Правления - 5
Присутствовало - 5
Кворум есть, собрание легитимно.

Члены Правления:

1. Председатель правления Мальцева Валентина Николаевна
2. Зам. Председателя правления Лапко Нина Викторовна
3. Фридман Михаил Анатольевич
4. Тихомиров Сергей Владимирович
5. Ильин Кирилл Анатольевич

Повестка дня:

1. Прием в члены садоводства по заявлениям.
2. Обсуждение финансового положения за 9 месяцев 2023г
3. Водоснабжение.
4. Энергоснабжение
5. Разное.

1.СЛУШАЛИ:

1). По первому вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., которая ознакомила со списком лично подавших заявления на вступление в члены садоводства на 29.10.23г.

Поступило 6 заявлений от участков: уч.106, уч.293, уч.490., уч.607, уч.764 они предоставили весь комплект документов. Предлагаю голосовать списком за 6 участков, ознакомившись с приложенными к заявлению документами.

Принять в члены СНТ «Дружное-3»:

- уч.106 Смотровая Алеся Валентиновна
- уч. 293 Семенова Светлана Юрьевна
- уч. 490 Степаненко Яков Дмитриевич
- уч. 607 Киршина Мария Дмитриевна
- уч. 764 Сергеева Екатерина Анатольевна

Решили:

Голосовать списком за кандидатов в члены садоводства.

Результаты голосования: «За» - 5, Против «0», Воздержались «0».

2. СЛУШАЛИ:

1). По второму вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., которая проинформировала о поступлении денежных средств на расчетный счет за 9 месяцев: январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь 2023г года и расходах по оплате электрической энергии и вывозу мусора за 9 месяцев: за декабрь 2022г и за 9 месяцев 2023года январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь.

Поступления на расчетный счет в 2023году

Месяц	Всего	ЭЭ	Членские взносы	Начислено ЭЭ	Недобор по ЭЭ
Январь	1.2455592,70	802.192,70	439600,00	1.089424,22	-250.933,03
Февраль	1.429.419,76	1.000.386,42	425.233,34	907.322,07	- 110.280,07
Март	1.231.262,15	814.078,87	415783,28	886.828,84	- 226.70,64
Апрель	1.521.709,89	844.100,53	625.583,28	708.097,64	149.245,09
Май	2.012.977,00	753.388,93	1.226.088,07	857.644,41	-72.524,78
Июнь	2.046.779,80	749.319,80	1.273.860,00	863.316,04	- 99049,69
Июль	2.533.238,99	827.272,33	1.668.266,66	841.877,76	- 1171,47
Август	2.572.080,26	675.070,26	1.866.360,00	848.769,95	- 165267,71
Сентябрь	2.315.649,52	525.716,24	1.754.083,28	798.610,52	-252.574,58
Октябрь					
2023год	16.908.710,07	6.991.526,08	9.694.857,91	7.801891,45	-602.323,22

За Декабрь 2022г и 9 месяцев январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь 2023 года вывезено **51** контейнера ТБО по **27м3**, на общую сумму **1.355.500,00рублей**.

По Договору 32096ЮНВ-5/07-23 от 19.07.23 за услуги по обращению с ТКО (с 01.01.21г- по 30.06.23г) – 222.448,62 рублей.

Всего оплачено за вывоз **1.577.948,62рублей**.

За январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь месяц 2023 года начислено для оплаты ЭЭ **7.801.891,45** рублей.

3. СЛУШАЛИ:

1). По третьему вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. и доложила, что правлением СНТ «Дружное-3» принято решение о прекращении подачи воды из 1 и 2 скважины с 1 октября 2023г в связи с окончанием летнего сезона.

4. СЛУШАЛИ:

1). По четвертому пункту повестки дня доложила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., что Правление вновь переводит систему обеспечения электроэнергией на **автоматическое ограничение потребления, в случае неоплаты до 20 числа текущего месяца потреблённой электроэнергии за прошедший месяц свыше 300 Вт.** Участки с большим долгом Протокол №24 общего собрания членов садоводческого товарищества «Дружное-3» от 4 сентября будут ограничиваться до **100 Вт.** Все члены садоводства и не члены садоводства, не оплатившие, членские взносы за садоводство за 2022г и предыдущие годы будут ограничены в получении электрической энергии согласно Устава СНТ «Дружное-3».

В п.7.2.5. Устава оговаривается, что в случае не полной уплаты членского взноса в установленный срок, по решению Правления Товарищества накладываются ограничения в пользовании электрической энергией на члена Товарищества, допустившего просрочку уплаты, если иное не будет решено общим собранием.

Также обращаем Ваше внимание на п.7.8. Устава:
п.7.8. **Никаких льгот по уплате членских и целевых взносов у членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе нет.**

Неоплата Членского взноса также влечёт отключение или ограничение потребляемой электроэнергии. (см. Постановление Правительства РФ от 10 ноября 2017г № 1351).

В дальнейшем снятие ограничения происходит в течение 3 суток после оплаты всех долгов.

5. СЛУШАЛИ :

1). По пятому пункту повестки дня доложила председатель В СНТ «Дружное-3 » начался ремонт дорог. Заказано 24 машины отсева гранитного и 22 машины гравия фр.20-40 с доставкой на общую сумму 766.000,00 рублей. Работали на ремонте дорог 5 и 6 сентября будут работать 12,13 и 14

сентября. Дополнительно докупили 2 машины отсева на сумму 44000,00 рублей Трактор работал на дорогах 5 дней, стоимость его работы 110 000,00 рублей.

2). По пятому пункту повестки дня доложила председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. о работе с должниками по ЭЭ и Членским взносам с участками: уч.13, уч.25, уч.179, уч.472, уч.520, уч.581, уч.668, уч.766, уч.795, уч.803,уч.875.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Мальцева

Ильин

В. Н. Мальцева

К.А. Ильин